RWPA

Lagerplatz 6
8400 Winterthur

N°055 - Frohsinnareal

Ort
Winterthur

Bauherrschaft
Stadt Winterthur

Auftragsart
Wettbewerb / 1.Preis

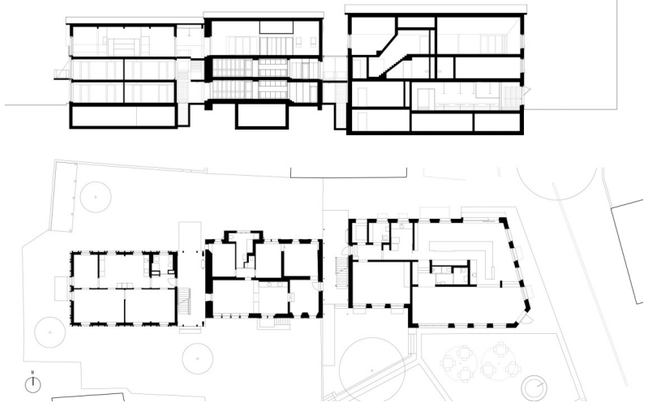
Zeitraum
2015-20

Ausmass
GF 1'840 m2 | GV 4'935 m3 | SIA 416

Kosten
8.4 Mio CHF | BKP 1-9

Programm
Ersatzneubau einer historischen Häuserzeile im Zentrum von Wülflingen mit Wohn- und Gewerbeflächen sowie einem Bäckereilokal mit Café.

Team
RWPA : Rohrbach, Wehrli, Pellegrino, Bourgaux (PL), Haag | BW Generalbau | Oberli Ingenieurbüro | 3-Plan Haustechnik und Bauphysik | Heinrich Landschaftsarchitektur





WWW.RWPA.CH







NEUES ALTES ENSEMBLE

Die Dorfreparatur des ehemaligen Zentrums von Wülflingen passiert über eine bildhafte Neuinterpretation der historischen Häuserzeile. Ausgehend vom ehemaligen Bauernhaus, welches in seiner äusseren Erscheinung und seiner inneren Struktur weitestgehend erhalten bleibt, wird mit dem Scheunenersatzbau und dem neuen Frohsinngebäude ein Ensemble komponiert - historische Bilder werden zitiert und zeitgenössisch neu interpretiert.

Als Abschluss der Gebäudegruppe im Westen wird trotz geschossweise organisiertem Wohnungsbau das abstrakte Bild einer Scheune erzeugt. Der skulptural ausformulierte Kopfbau, als dritter, leicht abgerückter Teil des Ensembles, ist differenziert ausgebildet und reagiert auf die städtebaulich relevanten Orte und die öffentliche Gewerbenutzung im Erdgeschoss.

Raumschichten werden jeweils für die Vertikalerschliessungen der geschossweise organisierten Wohnungen vorgeschlagen, so auch die historische Lücke zwischen Bauernhaus und Frohsinn. Die Wohnungen, ausgehend vom historischen Bestand, zeigen klar strukturierte Raumabfolgen mit differenzierten Nutzungsmöglichkeiten.

Auch der Aussenraum erweist der historischen Ideologie seine Referenz: kleine Mauern, einfache Holzzäune, Kleinsteinpflasterungen und ein Brunnen als punktueller Akzent. Die topografischen Verknüpfungen ermöglichen eine vielfältige und differenzierte Nutzbarkeit des Aussenraums. Gleichzeitig entsteht ein unaufdringlicher, wohlproportionierter Dorfplatz.

Fotos: Lucas Peters

