

N°001 - Chlimberg

Ort
Neftenbach

Bauherrschaft
Privat

Auftragsart
Projektentwicklung

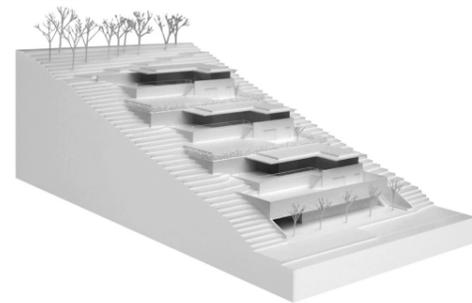
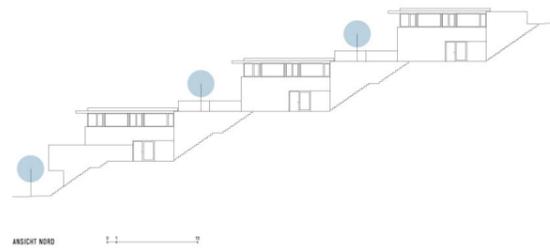
Zeitraum
2008 - 2011

Ausmass
GV 4'050 m³ | SIA 416

Kosten
4,2 Mio CHF | BKP 1-9

Programm
Neubau von drei 5.5-Zimmer-Einfamilienhäusern am Hang.

Team
RWPA : Rohrbach, Wehrli, Pellegrino, Blasimann (PL) | Wintsch & Partner
Baumanagement | Urech Bärtschi Maurer Bauingenieure | Baltensperger
Haustechnik | Buri Bauphysik



WOHNEN WIE IN KALIFORNIEN

Inspiziert durch das Case-Study-Houses-Programm, welches in den 50/60er Jahren vor allem im Grossraum Los Angeles zahlreiche innovative Wohnhäuser hervorbrachte, entstanden die drei Häuser am 2007 erschlossenen Chlimberg-Hang in Neftenbach.

Auf dem nördlichsten Grundstück sind die winkelförmigen Volumen dem Hangverlauf entsprechend gestaffelt gesetzt, ähnlich einer Terrassenbebauung, hier jedoch als freistehende Gebäude. Das jeweils in den Hang eingebettete Schlafgeschoss wirkt als geschlossener Sockel, auf welchem das leicht zurückgesetzte, dreiseitig durch Bandfenster definierte Wohngeschoss liegt. Als dritte, leicht veränderte L-Form bildet die Dachplatte den optischen Abschluss jedes Hauses und verbindet sich nordseitig mit der Gebäuderückwand, welche als Stützmauer im Hang verläuft.

Die im Osten angelegte offene Treppenerschliessung zu den Häusern mündet jeweils in den Vorplatz zum Haus. Über den zweigeschossigen Eingangsraum sind einerseits die Zimmer im unteren Geschoss und andererseits der offene Raum im Obergeschoss erschlossen. Von den differenzierten Terrassenflächen, welche die Küchen, Ess- und Wohnbereiche in den Aussenraum erweitern, führen die am bestehenden Terrain angepassten Umgebungsflächen mit unterschiedlichen Qualitäten rund um die Häuser.

Fotos: Roland Bernath

- v.l.n.r.:
- 1 - Eingangsfassaden
 - 2 - Häuser im Profil
 - 3 - Haus frontal
 - 4 - Zweigeschossiger Eingangsbereich
 - 5 - Gipsmodell Südansicht
 - 6 - Blick aus dem Pool

